



VISION 2030

Renovering og transformation: Byggeriets næste store bølge

- Byggeriets Dialogforum inviterer til konference

Dato & tid: Tirsdag den 5. maj 2026 kl. 11.30 til 16.30

Sted: 3F / Danske Byggefog, Kampmannsgade 4, 1604 København

Tilmelding: Senest 28. april på dette link: [Klik her](#)

Byggeriet står midt i en kæmpe omstilling, hvor vi skal nedbringe vores CO2 udledninger, mindske affald og forbruget af råstoffer markant.

Det kræver, at vi bliver bedre til at bruge de bygninger, der allerede er bygget fremfor at rive ned og bygge nyt.

Kort sagt: Vi skal blive bedre til at renovere, transformere og levetidsforlænge vores bygninger. Det kalder på nye kompetencer hos byggeriets parter, risikovillig kapital og en ny æstetik, hvor gammelt er lige så godt som nyt.

På denne konference dykker vi ned i det kommende bygningsreglement, der skal gøre det lettere at bevare fremfor at bygge nyt.

Vi kigger på byggeriets kompetencer, forretningsmuligheder i det nye paradigme og bliver klogere på de risici, der er forbundet ved at renovere og transformere gamle bygninger.

Vi kommer også omkring det kommende bygningsdirektiv og energieffektiviseringsdirektiv og undersøger konsekvenserne for renovering og levetidsforlængelse af bygninger.

11.30 ANKOMST OG LET FROKOST

12.00 VELKOMST OG INTRODUKTION TIL KONFERENCEN

v/ Claus von Elling, formand for Byggeriets Dialogforum

v/ Anna-Mette Monnelly, Senior Sustainability Specialist, Søren Jensen Rådgivning og moderator

12.15 En nødvendig omstilling af byggeriet

v/ Anna-Mette Monnelly

Vi skal bygge mindre nyt, renovere og transformere mere, hvis vi skal komme i mål med den grønne omstilling af bygge- og anlægssektoren. Anna-Mette giver en kort indflyvning til udfordringerne.

12.25 Klimapotentialer ved renovering og transformation af bygninger

v/ Lars Broder Lindgren, Specialist Energi, Bæredygtighed og Indeklima, Artelia

Med afsæt i et nyt analyseprojekt og klimadata giver Lars et bud på klimapotentialerne ved renovering, levetidsforlængelse og transformation af bygninger.

12.45 Klimabelastningen når vi renoverer, bygger om og fornyer

v/Tobias Hentzer Dausgaard, erhvervs Ph.d. Rønnow, Leth og Gori & Arkitektskolen Aarhus

Hvordan bygger vi klogt, sikrer lang levetid for vores bygninger og gør det muligt at transformere dem? Med afsæt i sit Ph.d projekt sætter Tobias fokus på klimabelastningerne ved renovering og ombygning.

13.05 Nyt bygningsreglement baner vejen for flere renoveringer og levetidsforlængelse af bygninger

v/ Hanne Ullum, vicedirektør i Bygherreforeningen

Ændringer i bygningsreglementet skal gøre det nemmere at renovere og transformere bygninger. Vi får en status på arbejdet med det helhedsorienterede bygningsreglement.

13.20 Nye direktiver fra EU – hvad betyder de for renovering og levetidsforlængelse af bygninger?

v/ Alexander Ulrich, seniorchefkonsulent, DI Teknik & Installation

Hvad betyder implementeringen af bygningsdirektivet og energieffektiviseringsdirektiverne for arbejdet med renovering og levetidsforlængelse af vores bygninger?

13.35 Paneldebat med salen

13.50 Pause

14.10 Kundernes præferencer: nyt eller retro og renovering

v/Jesper Ole Jensen, seniorforsker på Build Aalborg Universitet.

Er kunderne klar til, at vi i højere grad renoverer og levetidsforlænger vores bygninger? Eller er det stadig nybyg, der hitter hos byggeriets kunder?

14.30 Er markedet klar til at efterspørge renovering, levetidsforlængelse og transformation?

v/ Hans Andersen, ESG chef i PKA Ejendomme.

Hvordan ser investorer og ejendomsudviklere på markedet for renovering, levetidsforlængelse og transformation af eksisterende bygninger? Hvad er businesscasen og risiciene?

15.00 Pause

15.10 Hvordan kortlægger vi muligheder og potentialer i eksisterende bygninger?

v/Klaus Kellermann, chefkonsulent i Bygherreforeningen

Renovering og transformation skal ske på et oplyst teknisk grundlag. Hvilke metoder og erfaringer kan vi trække på, når vi skal kortlægge potentialet i eksisterende bygninger?

Sidste del af programmet fortsætter på næste side

15.30 Forretningsmæssige muligheder og udfordringer ved transformation af bygninger

v/Kasper Guldager, direktør i Transformer Build

Er markedet klar til den nye bølge med transformation, kan byggeriet levere på dagsordenen og hvordan? Kasper deler sine erfaringer fra sin nye virksomhed Transformer Build.

16.00 Paneldebat med salen

16.30 TAK FOR I DAG

Om Byggeriets Dialogforum

Bygge- og installationsbranchen står overfor en række fundamentale udfordringer frem mod 2030. Grøn omstilling, mangel på arbejdskraft og digitalisering er bare nogle få eksempler på emner, der skubber til branchen og kræver fælles fodslag og forståelse mellem lønmodtager- og arbejdsgiverorganisationerne.

Derfor arbejder Byggeriets Dialogforum med et projekt kaldet VISION 2030, der samler fondens medlemmer til en temarække, hvor vi diskuterer fælles udfordringer.

Byggeriets Dialogforum er en fortsættelse af Fællesfonden, som blev etableret i 1961 ved ophævelsen af Sygelønsfond B.

Byggeriets Dialogforum består af følgende lønmodtager- og arbejdsgiverorganisationer: 3F, Dansk Metal, Malerforbundet, EI-forbundet, Blik & Rør, Danske Byggefag, DI Byggeri, Tekniq Arbejdsgiverne, Dansk Håndværk og Danske Malermestre.

VISION 2030 tager afsæt i syv temaer:

Fremtidens arbejdskraft

Hvordan tiltrækker og fastholder branchen den nødvendige arbejdskraft?

Viden og kompetencer

Hvordan sikrer vi den nødvendige innovation og udvikling i branchen?

Bæredygtigt og cirkulært byggeri - grøn omstilling

Hvordan skaber vi en bæredygtig branche og bidrager til den grønne omstilling?

Den effektive byggeproces

Status over de seneste 10 års udvikling af byggeriets processer, udbuds- og samarbejdsformer. Hvilke gode erfaringer er der skabt?

Ny teknologi i byggeriets produkter og processer

Hvor langt er vi med digitaliseringen, og hvad er næste skridt?

Next generation

Vi giver ungdommen ordet. Hvad skal der til for at fastholde dem i branchen? Og hvad er deres forventninger til karrieren?

Den gode fortælling

Den gode fortælling kommer ikke af sig selv – den skabes af branchens aktører, men hvordan?